

Ceyrat, notre avenir en commun

CEYRAT BOISSÉJOUR
avec
Nathalie Féraud



- Pour un cadre de vie harmonieux, dans un environnement préservé
- Pour une ville plus sûre, plus humaine
- Pour une ville solidaire et attractive
- Pour une ville transparente et démocratique
- Pour une commune réactive aux demandes et bien gérée

Programme



Nathalie FÉRAUD

Nous avons le plaisir de vous présenter notre équipe Ceyrat Boisséjour avec Nathalie Féraud, avec des co-équipiers dynamiques au service des Ceyratois, en proximité : une équipe diversifiée, représentative, qui partage les mêmes valeurs qui guident notre action : **l'éthique, l'intérêt général, le respect et l'engagement.**

Notre programme, qui décline notre vision pour Ceyrat à horizon 2032, pour notre avenir en commun, prend en compte vos attentes. Il est réaliste et porte une attention à tous les quartiers. Nous sommes à votre disposition pour vous le commenter, échanger, recueillir vos réactions, questions. N'hésitez pas à nous contacter. ”

Nos projets emblématiques



La requalification de la place de la Résistance



La modernisation des écoles du bourg de Ceyrat



La création d'un tiers lieu pour les adolescents



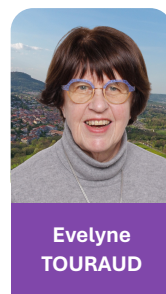
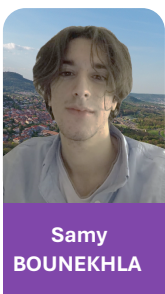
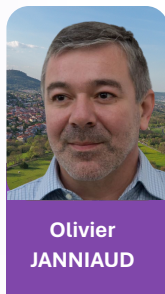
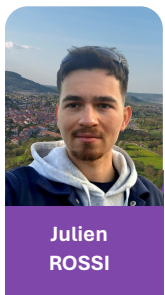
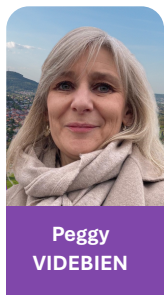
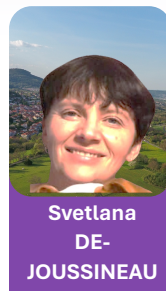
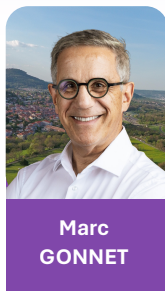
La création d'une résidence intergénérationnelle



Un projet de mise en valeur du théâtre antique de Montaudoux

Les coéquipiers

Ceyrat, notre avenir en commun





**Thomas
PAMBET**



**Anne Marie
VITOLS**



**Leopold
FAUCHIER**



**Sarah
GRANGER**



**Alain
ROUSSEAU**



**Isabelle
RANGLARET**



**Frederic
AMREIN**



**Marie-
Christine
BON**



**Gilles
ARBRE**



**Danielle
BISCARRAT**



**Jean-Marc
GOUGIS**



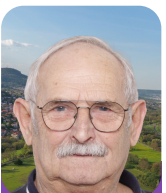
**Christelle
GUILLAUME**



**Cyril
BONY-
MASSON**



**Sylviane
CHENAY**



**Yves
GILBERTON**



**Patricia
BLOIS**

Pour découvrir les présentations
des coéquipiers : ➡

🔍 ceyratboissejouravecathalieferard.fr

POUR

Un cadre de vie harmonieux, dans un environnement préservé

Une Place de la Résistance requalifiée :

Réaménager la place à côté de la mairie avec :

- un agrandissement
- des bâtiments communaux démolis aux deux extrémités
- un lieu plus esthétique, végétalisé, avec un plus grand nombre de places de stationnement.

Une rénovation de l'habitat soutenue dans les cœurs de bourg de Ceyrat et de Boisséjour :

Renforcer significativement les aides financières pour le ravalement de façades dans les bourgs.

Encouragement à la réalisation de travaux de rénovation énergétique :

Réalisé par une **exonération de 50% de taxe foncière pendant 3 ans** pour ces propriétaires, nouveau dispositif qui sera mis en œuvre par la commune de Ceyrat, dans un cadre national existant.

Des économies d'énergie soutenues dans l'habitat :

Développer les animations circuit avec une caméra thermique pour visualiser les déperditions de chaleur des bâtiments et sensibiliser à la rénovation énergétique, pour les propriétaires volontaires.

Des projets d'habitat harmonieux :

Avec une attention portée à la taille et à l'esthétique. Les orientations d'aménagement seront ajustées pour des projets acceptables pour les riverains et utiles.

Une prévention et une gestion des risques renforcées :

(risque incendie de forêt notamment) dans le contexte du réchauffement climatique.

Des projets éco-citoyens avec des Ceyratois inscrits au Défi Déclics :

Une équipe impliquée dans les enjeux sociétaux, de préservation des ressources et de la sobriété énergétique. Proposer un projet écocitoyen dans le cadre du budget du Conseil départemental. Inciter à la récupération des eaux pluviales, limiter les fuites d'eau potable, lutte contre les moustiques tigres et l'utilisation de pesticides.

La mobilité douce soutenue :

Des parkings à vélo supplémentaires et un renforcement de l'offre CVélo sur la commune. Des améliorations attendues du réseau de bus après un retour d'expérience. Un entretien de la Viaboiscceyrat.

Une zone humide sur l'ancien lac à proximité du Moulin de la Tranchère :

Projet engagé il y a 10 ans, qui sera finalisé.

Un projet de mise en valeur du théâtre antique de Montaudoux :

Les vestiges d'un amphithéâtre important de l'époque gallo-romaine sont présents sur notre territoire. Un projet sera lancé, en partenariat, pour faire connaître ce monument, le préserver et préparer la mise en valeur du site.

Le camping :

Lieu préservé et lieu de vie convivial pour les Ceyratois.

La création d'un kiosque nature environnement :

En lien avec les associations, proche de la forêt. Un respect des zones vertes, une limitation de l'artificialisation des sols (zones naturelles et agricoles) de la commune.

Les chemins de randonnée, un point fort de la commune, à entretenir :

Le fonctionnement sera clarifié avec des conventions, dans une logique de partenariat.

POUR

Pour une ville plus sûre, plus humaine

Des stationnements complémentaires :

Organisés dans les deux bourgs, à Fontimbert, près de l'Espace culturel, à l'entrée de Boisséjour vers la ZAC de Journiat, ...etc

Proposer des noms de femmes célèbres pour nommer des lieux dans Ceyrat.



La sécurité routière :

- Des radars pédagogiques pour sensibiliser les automobilistes et faire respecter les limitations de vitesse.
- La mise en œuvre d'actions du plan de circulation et le renforcement des aménagements de sécurité routière, dans un cadre réglementaire.
- Améliorer si possible la sortie du quartier de la Beaumière.

Pour la sécurité des personnes et des biens, une police municipale en prévention, sur le terrain :

Pour prévenir les cambriolages, runs, dégradations, etc. Utilisation de la vidéo surveillance en bonne coopération avec la police nationale.

Des animations pour lutter contre les discriminations et les prévenir :

Aborder des questions sociétales dans des conférences par exemple. Renforcer le devoir de mémoire, en lien avec les jeunes, en honorant le passé lors des cérémonies officielles.

8 mars - 8 femmes :

Lors de la journée de la femme, valoriser des Ceyratoises pour leur engagement dans les domaines associatifs, du commerce, de l'entreprise, du sport, de la jeunesse, de la culture ou de la santé.

Des Ceyratois, hommes et femmes, distingués :

Lors de la cérémonie de vœux, chaque année, avec remise de médailles.

Un fleurissement de la commune :

Avec des espèces vivaces, adaptées aux températures à venir.

Des lieux de convivialité :

Un nouveau terrain de pétanque loisirs dans le parc St Martin à proximité de l'Ehpad le Lys Blanc, avec une tonnelle et des tables de pique-nique, la création d'un parc aménagé à Boisvallon près de la crèche, une nouvelle aire de convivialité allée de la Promenade.

Une bibliothèque plus grande, avec des animations :

La bibliothèque actuelle est la plus petite de l'agglomération. Une surface plus importante est envisageable pour y accueillir des animations régulières.

La création d'une résidence intergénérationnelle :

Modèle d'habitat logements sociaux, pensé pour rassembler, au sein d'un même lieu de vie, des personnes d'âges différents (jeunes actifs, familles et seniors), en prévoyant des logements adaptés avec des espaces communs pour faciliter le vivre ensemble.

POUR

Pour une ville solidaire et attractive

Développer de nouvelles pratiques sportives à Ceyrat :

En fonction des attentes des Ceyratois. Rénover la piste d'athlétisme et le gymnase. Prévoir un lieu complémentaire pour les entraînements de football. Créer un terrain de Padel. Réhabiliter des agrès du parcours de santé, en forêt. Créer un terrain de basket 3x3 à Boisvallon.

Moderniser les écoles du bourg de Ceyrat :

Avec un ensemble plus cohérent sur les plans fonctionnel et architectural comprenant la maison entre les deux écoles. Une accessibilité, un ascenseur à l'école primaire, des toilettes complémentaires à l'étage, un confort thermique hiver-été et une esthétique améliorée. Un projet qui sera étudié avec la communauté éducative.

Créer un tiers lieu pour les adolescents :

Pour se retrouver, jouer ensemble, avec des animations proposées par les adolescents.

Créer un jardin ombragé pour les enfants à la crèche l'Ilot câlin.

Concevoir un Escape Game

Parcours découverte de Ceyrat valorisant l'histoire, le patrimoine, l'environnement naturel, le tourisme local, projet mené avec, par exemple, la contribution des adolescents.

Lancer un programme culturel intense

Ville en lien avec les associations : des spectacles, des expositions, salon du livre, un festival, des animations et des fêtes estivales.

Mettre en place une organisation assouplie pour les réservations de salles au service des associations :

La gratuité des salles, notamment celles de l'Espace culturel et associatif qui sera renommé pour l'ensemble de la structure Henri Biscarrat. Des ouvertures plus importantes, pendant une partie des vacances scolaires, l'appui des services municipaux, des améliorations pratiques (exemples : portes-manteaux dans les salles de réunion, tables à langer dans les toilettes, locaux de stockage de matériel). **Soutien, valorisation, communication renforcée, encouragement de l'activité des associations à Ceyrat.**

De nouvelles actions avec le CCAS :

Des bons cadeaux chez les commerçants de Ceyrat. Une sortie à la journée pour les seniors. Faire connaître les services Sortir Plus : « être accompagné dans mes sorties » pour les + de 75 ans et Moovicité pour les Personnes à Mobilité Réduite. Des visites diagnostiques à domicile pour les personnes en difficulté. Souhait d'une mutualisation par Clermont-Ferrand de la Carte Cité sénior pour en faire bénéficier à l'échelle de la métropole, avec un panel d'activités élargi.

S'assurer d'un service de soins infirmiers à domicile de qualité

Pour les personnes dépendantes, ainsi que des offres d'aide à domicile.

Favoriser l'implantation de nouveaux cabinets médicaux :

Pour l'accueil de professionnels de santé sur la commune.

Mettre à disposition une salle communale climatisée lors des canicules :

Pour les habitants en journée, avec journaux, magazines, jeux, boissons à disposition.

Améliorer l'accessibilité :

Au niveau des trottoirs, des installations communales, des places de parking spécifiques et l'ajout de rampes, rambardes, bancs dans les lieux publics. Mettre en place des outils de **Communication Alternative et Améliorée (CAA)**, outils destinés à compenser des déficiences de la communication orale et écrite, avec par exemple l'affichage de pictogrammes.

Ceyrat deviendra « Ville aidante Alzheimer » :

Pour renforcer l'appui auprès des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer et auprès des aidants familiaux.

Rénover le système d'éclairage dans les deux églises :

Patrimoine communal et créer de nouveaux locaux pour la paroisse.

Des nouvelles animations au Moulin de la Tranchère seront lancées.

La création d'un lieu de vie convivial :

Petite restauration, dans le cœur de Ceyrat sera encouragé.

POUR

Pour une ville transparente et démocratique

Une charte éthique pour les élus :

Dès la prise de fonction, avec des échanges réguliers avec le référent déontologue.

Une transparence financière et une rigueur dans l'application de la réglementation.

De nouvelles instances de démocratie participative :

Avec une démarche d'engagement et de réelles actions. Réfléchir par exemple à un Conseil économique, sociétal, environnemental à l'échelle de la commune, avec des représentants de tous les quartiers. Organiser des réunions publiques pour échanger avec les Ceyratois, répondre aux questions.

Un conseil des jeunes avec des adolescents :

(Candidatures jusqu'à la classe de troisième) : création de véritables projets, sur un mandat plus long.

Renforcer la communication municipale :

Une première page du site internet dynamique, mettant en valeur les actualités. La création d'une newsletter diffusée par mail, en complément des bulletins municipaux dans les boîtes aux lettres. La création d'un compte Instagram Ville de Ceyrat. Une communication renforcée des séances du conseil municipal. Des nouveaux espaces de communication disponibles pour les associations.

POUR

Une commune réactive aux demandes et bien gérée

Définir un programme de réfection de la voirie :

En lien avec Clermont Auvergne Métropole, y compris dans les cœurs de bourg. Une maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'œuvre engagées pour des délais tenus et un soutien financier des commerçants concernés.

Poursuivre la rénovation du patrimoine bâti de la commune :

Avec un diagnostic de l'ensemble des bâtiments. Améliorer le confort thermique des salles de l'Espace culturel et associatif.

Promouvoir les commerces, artisans et professionnels de Ceyrat :

Encourager leurs animations, consulter les professionnels Ceyratois pour les achats communaux

Favoriser l'activité des entreprises :

Implantation de professionnels, ouverture de quelques bureaux et salles de réunion en coworking : possibilité d'entrepreneuriat dans un cadre vert et dynamisant.

Lancer une étude pour faire évoluer la salle de cantine pour les écoles de Boisséjour.

Un centre de loisirs avec des séjours vacances proposés aux jeunes.

Un entretien régulier des espaces verts :

Des trottoirs. Revoir l'emplacement de certains conteneurs de déchets, en lien avec la métropole.

Une ville bien gérée :

Soucieuse de maîtriser ses dépenses et son endettement (optimisation de l'utilisation de ses ressources). **Un investissement à un niveau raisonnable, pour des projets utiles** et la recherche systématique de **subventions**.

Des animations du relais petite enfance pour les assistantes maternelles, réparties entre Boisvallon et Ceyrat.

Une nouvelle démarche Label Services publics + à Ceyrat :

Pour nous améliorer sur la qualité de services, la réponse aux bénéficiaires. Valoriser les agents communaux : communiquer sur leurs réalisations, témoignages. Une meilleure communication des élus avec une plus grande réactivité dans le traitement des demandes des habitants, enseignants, associations, commerçants, entreprises, professions libérales.

Votons pour Ceyrat Boisséjour avec Nathalie Ferard



1 chiffre clef 50 %

- Exonération de **50%** de la taxe foncière pendant trois ans pour les propriétaires qui réalisent des travaux importants de rénovation énergétique.
- Une gestion vertueuse : tendre vers une réduction de **50%** des nouveaux emprunts par rapport aux 5 années précédentes, tout en réalisant des investissements raisonnables et utiles.
- Augmentation de **50%** du taux d'occupation des salles de l'Espace culturel.

Suivre la campagne

SCAN HERE



Evènement :

Mercredi 11 mars
15 h - 20 h

Espace Culturel, Salle 1,
2 bis Av. de la Vialle à Ceyrat

***Horaire à votre convenance**